

Tweede informatieavond Engelenlaan brengt gewenste transparantie

21-maart 2025, JdK

Op vrijdagavond 21 maart kwamen zo'n 30 geïnteresseerde en kritische dorpsbewoners in de Bosduivel bij elkaar voor een vervolg op de informatieavond van 10 januari over de renovatie van de Engelenlaan. Ook de gemeente was vertegenwoordigd. De avond werd deskundig geleid door Otto Wijnen, die recent in Heilig Landstichting is komen wonen. Op de agenda stond -naast de Engelenlaan- ook de programmering van Orientalis voor 2025 en de ontwikkelingen rond de dilemma's Verdienmodel, Landschap en Romeinsestraat op de agenda.

De Engelenlaan

Sietse Jager geeft aan dat er in de huidige vergunningsaanvraag enkele fouten zitten en dat de regionale en landelijke regelgeving inmiddels ook op een aantal punten is veranderd. Er liggen contacten met de ODRN (Omgevings Dienst Regio Nijmegen) om het aanvraagproces beter te stroomlijnen. Hij verwacht in de loop van het voorjaar meer informatie te kunnen geven. Daarnaast wil hij met de legataris overleggen over de betrokkenheid van dorpsbewoners bij de verdere planontwikkeling. Samengevat verwacht Sietse dat er voor de herfst zeker nog geen bomen gerooid zullen worden.

De discussies gaan over het participatieproces en over de onzekerheid ten aanzien van de bestemming van het 'Engelenbosje'. Betreffende de participatie komt de vraag op wat de status is van de werkgroep Ruimtelijke Ontwikkeling. Aangegeven wordt dat de omvang van de werkgroep (6 personen) niet past bij de omvang en de aard van het renovatieproject. Besloten wordt om een participatieplan te formuleren waarin de afspraken worden gemaakt over de inbreng door en impact van de dorpsbewoners. Als leidraad zal het wetgevend kader van de omgevingswet worden genomen.

Rond de bestemming komen de eerdere plannen en protesten daartegen aan de orde. Met name voor direct omwonenden speelt hier nog steeds een vertrouwenskwestie rond de mogelijke invulling van het bosje. De directie van Orientalis bevestigt dat het gebied een bestemming als bos heeft en zal houden, en dat het renovatieproject uitsluitend bedoeld is om de waarde en kwaliteit van het 'Engelenbosje' te verbeteren.

Programmering

Zoals afgesproken op de informatiebijeenkomst van 10 januari geeft de directie van Orientalis een actueel overzicht van geplande evenementen. In tegenstelling tot voorafgaande jaren is vanaf 2025 het museumpark dagelijks geopend voor reguliere bezoekers, tentoonstellingen en (educatieve) programma's. Daarnaast worden er per jaar vier evenementen georganiseerd, waarbij sprake kan zijn van geluidsoverlast. Dit zijn:

- Paradise, muzikaal cultureel evenement
- 7 Hills Trail en Hike
- Wintertrail
- Feest van licht

Voor drie van deze evenementen lopen op dit moment nog de aanvraagprocedures voor een vergunning.

De directie licht de aspecten van deze evenementen toe, die aansluiten bij het ecologische, het landschappelijke en het verdiepende verhaal van het museumpark. De opmerkingen die door de deelnemers worden ingebracht zijn het tijdstip van het Paradise-evenement (tijdens het broedseizoen), de nadrukkelijke rol van Nijmeegse Horecaondernemers en het commerciële karakter van de evenementen. Vanuit Orientalis wordt aangegeven dat bij de bepaling van het tijdstip rekening is gehouden met het seizoen, maar dat de huidige opmerking mee wordt genomen in de lopende procedure. Betreft de betrokkenheid van horecaondernemers en het vermeende commerciële karakter bevestigt de directie dat het voor Orientalis uiteraard de bedoeling is om een verdienmodel te ontwikkelen teneinde de exploitatie rond te krijgen. Dus naast de conceptuele aspecten is het streven naar inkomsten een conditio sine qua non. Bovendien is samenwerking met en inschakeling van externe bedrijven nadrukkelijk geadviseerd vanuit de dorpsbewoners tijdens de ontwikkeling van het nieuwe toekomstplan (2019).

Dilemma's.

Aan de hand van de missie en visie: - de betekenis van het leven en de kunst van bezinning - bespreekt Sietse Jager de reguliere activiteiten en de speciale evenementen. Ook legt hij uit hoe de ontwikkelingen van de laatste jaren nog steeds in lijn liggen met de routekaart die de directie van 2022 tot 2026 heeft uitgestippeld. In de loop van dit jaar zal een vervolg op deze routekaart worden ontwikkeld, waarbij ook de inwoners van Heilig Landstichting zullen worden betrokken.

Betreft het 'verdien-dilemma' concludeert Orientalis dat met de huidige partners/huurders het concept inhoudelijk niet verwatert; de vaste, maar ook tijdelijke partners dragen bovendien bij aan een gezonde exploitatie. De partners zijn¹:

- | | |
|----------------------|---------------------------------------|
| 1. IBBO | Spiritueel onderwijs in Romeins huis |
| 2. Lisette Sillissen | Wandelcoach in oude kassagebouw |
| 3. De Zendo | Zen boeddhistisch centrum in De Zendo |
| 4. Malus saplokaal | sociale onderneming met zorg |
| 5. Knaapfood | Herbergier Romeinse herberg |
| 6. Quest Events | Teambuilding Sanhedrin |
| 7. Rewilding Europe | Verwilderden van natuur in Stella |

Betreft het 'landschappelijk dilemma' is het afgelopen jaar steeds duidelijker geworden dat de landschappelijke ruimte voorwaarde is voor de spirituele beleving van het museumpark en dat, mede door de aanwezigheid van de bijzondere gebouwen en dorpjes het geen vrijblijvend wandelpark is.

Als derde dilemma 'de Romeinse straat' concludeert de directie dat dit gedeelte van het park nodig is voor de biografie en het UNESCO erfgoed. Daarom zal dit gedeelte dus instand worden gehouden en ingebouwd in het totaalconcept van het park.

Conclusie

De heldere presentaties en de goed geleide discussies hebben bijgedragen aan een beter wederzijds begrip en vertrouwen in de integriteit van de Orientalis-organisatie. Terugkijkend op de afgelopen jaren moet worden geconcludeerd dat er veel bereikt is en dat bovendien de resultaten in lijn liggen met de plannen van Orientalis en de inbreng die vanuit het dorp is geleverd.

¹ Niet genoemd is 'Meraki', tijdelijk gevestigd in de Syrische Boerderij.